

### Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom 18.11.2019 bis 17.12.2019  
 Kantonale Vorprüfung vom 01.05.2020  
 Publikation im Amtsblatt vom 05.08.2020  
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 06.08.2020  
 Öffentliche Auflage vom 06.08.2020 bis 07.09.2020

Einspracheverhandlungen am -  
 Erledigte Einsprachen - (Anzahl)  
 Unerledigte Einsprachen - (Anzahl)  
 Rechtsverwarungen - (Anzahl)

Beschlossen durch den Gemeinderat am 05.10.2020

Beschlossen an der Urnenabstimmung am 20.12.2020  
 Namens der Einwohnergemeinde  
 Die Präsidentin: .....

Der Gemeindegeschreiber: .....

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Niederbipp, den.....

Der Gemeindegeschreiber: .....

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am .....

### Legende

#### Festlegungen

##### Gewässer

Gewässerraum

##### Gefahregebiete

geringe Gefährdung

mittlere Gefährdung

Gefahregebiet mit nicht bestimmter Gefahrenstufe

#### Hinweise

offene Fließgewässer

eingedolte Fließgewässer

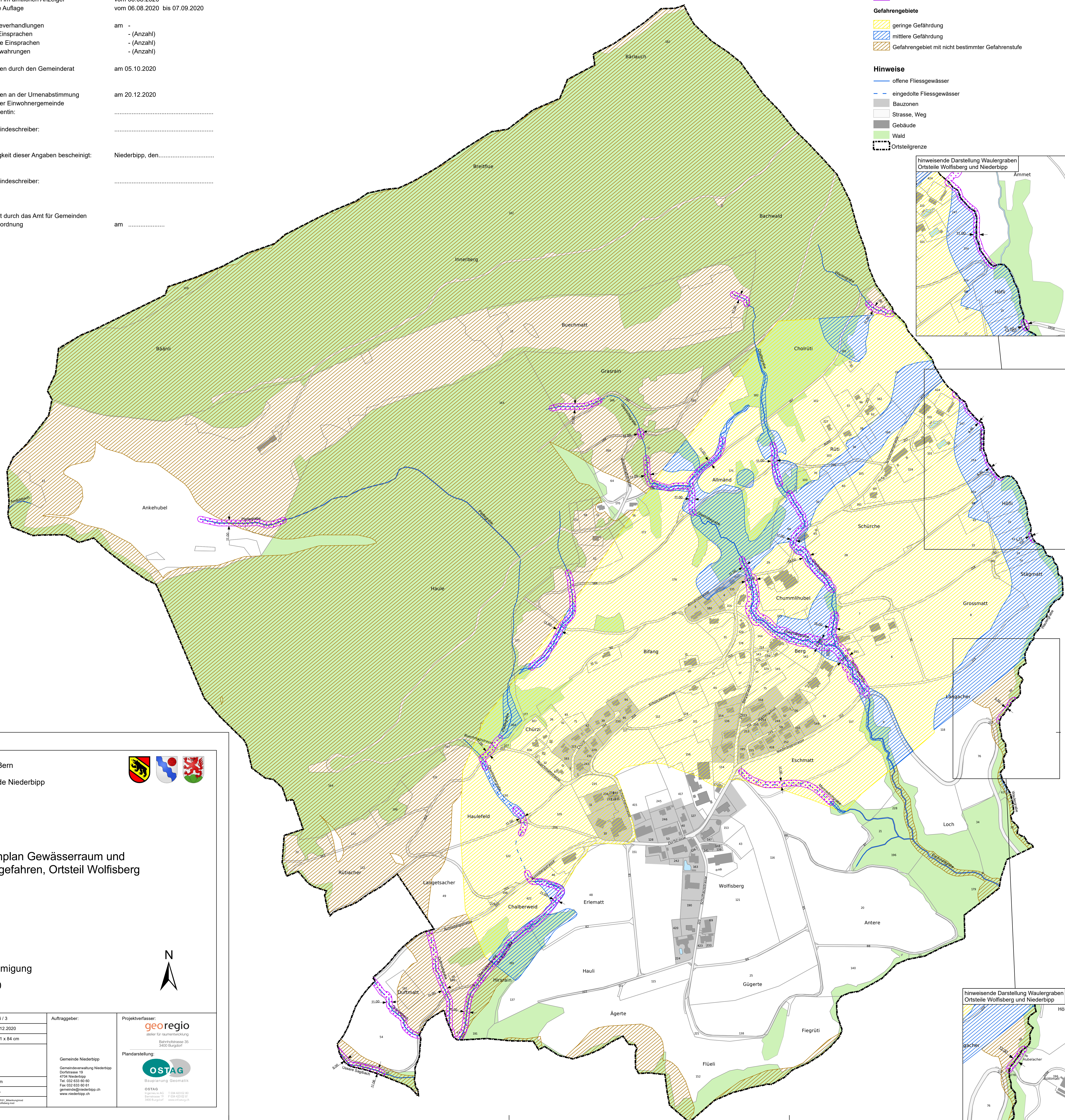
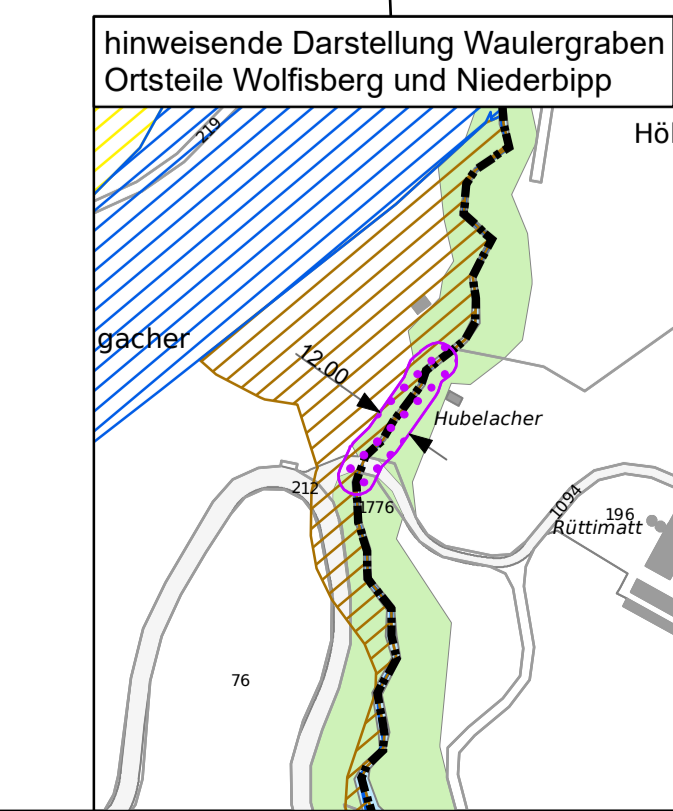
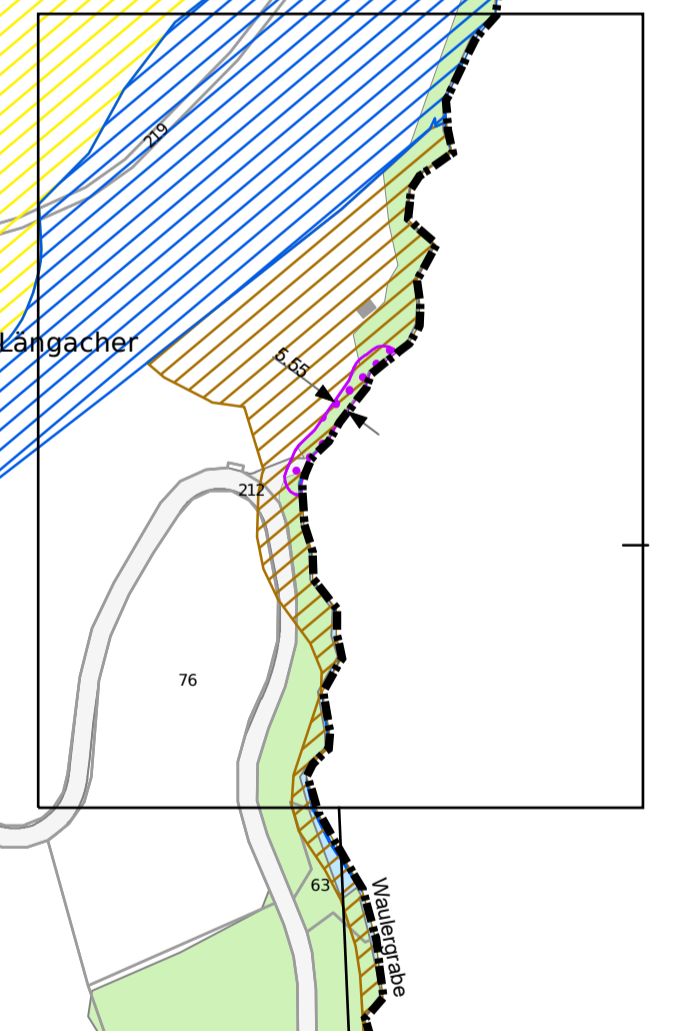
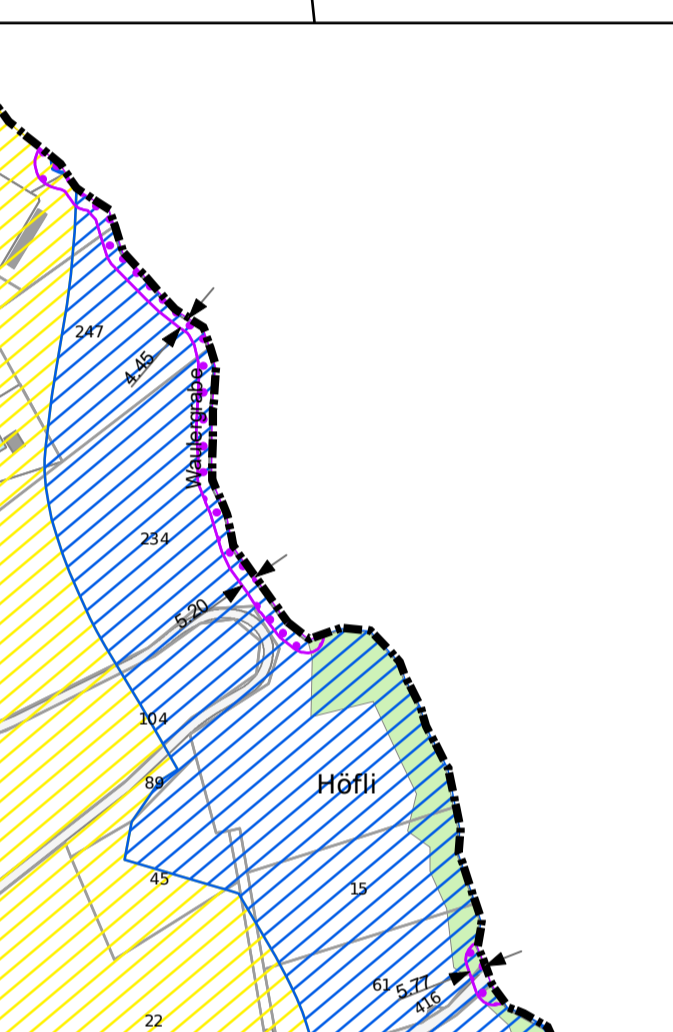
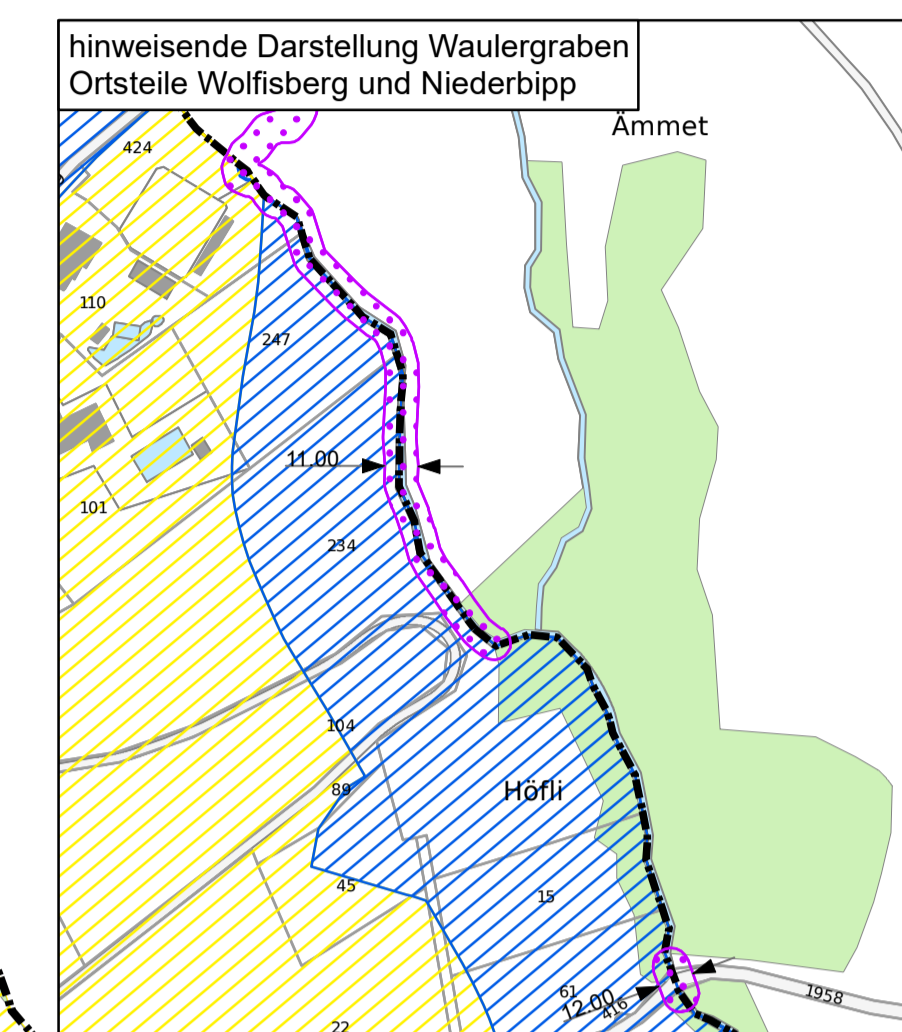
Bauzonen

Strasse, Weg

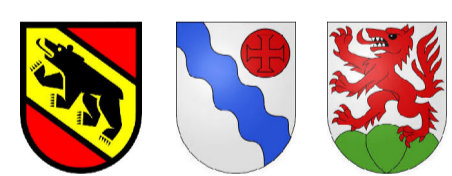
Gebäude

Wald

Ortsteilgrenze



Kanton Bern  
 Gemeinde Niederbipp



### Zonenplan Gewässerraum und Naturgefahren, Ortsteil Wolfisberg

Genehmigung  
 1:2'500



Plan Nr.: 996 / 3	Auftraggeber: Gemeinde Niederbipp Gemeindeverwaltung Niederbipp Dorfstrasse 19 4704 Niederbipp Tel. 032 633 60 60 Fax 032 633 60 61 gemeinde@niederbipp.ch www.niederbipp.ch	Projektverfasser: <b>georegio</b> soeller für raumentwicklung Bahnhofstrasse 35 3400 Burgdorf
Datum: 20.12.2020		Plandarstellung: <b>OSTAG</b> Bauplanung Geomatik
Größe: 89.1 x 84 cm		OSTAG Ingenieur AG 1.104 421 02 91 Ebnestrasse 17 3000 Burgdorf www.ostag.ch
Gezeichnet: hem		
Kontrolliert: reb		